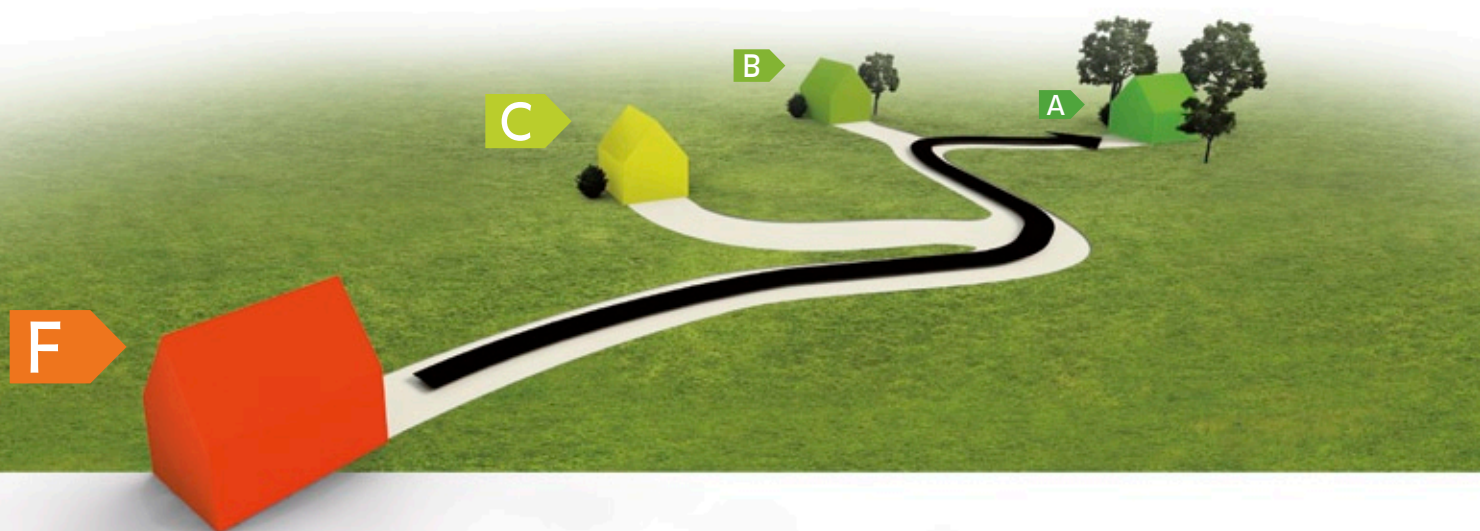


de kortste weg van **F** naar **A**



De Nederlands woningvoorraad slurpt nog altijd energie. Tegelijk blijven de energieprijzen stijgen. Wie nu geen maatregelen neemt om zijn woningbezit te verduurzamen, zit straks met onverhuurbare woningen.

Daarom is er nu de GreenUpgrade® van VolkerWessels: een systematische benadering voor duurzame renovatie van zowel grondgebonden als gestapelde bestaande bouw, met full-service advisering, begeleiding en realisatie. Met behulp van de navigatietool doorloopt u in vijf overzichtelijke stappen het volledige renovatieproces. Aan het eind bent u verzekerd van woningen die voorzien zijn van een duurzaam EPA-label die ook op de lange termijn verhuurbaar blijven!

GreenUpgrade®
DUURZAAM RENOVEREN

Met de navigatietool in 5 stappen naar een duurzaam woningbestand.

Naar een beter energielabel, al naar gelang uw investeringsmogelijkheden en verduurzamingsbehoeften.

De winst van GreenUpgrade®

voor GreenUpgrade
energielabel:
F (energie-index 2,46)
energieverbruik 1^e jaar:
€ 2.400,-

na GreenUpgrade
energielabel:
A (energie-index 1,05)
energieverbruik 1^e jaar:
€ 1.550,-

investering: € 24.500,-
besparing 1^e jaar: € 850,-

En dan hebben we natuurlijk
nog de winst voor het milieu
met een CO₂-reductie van 42%!



1) Diagnose

Wat is de bouwkundige en installatietechnische staat van de woningen?

Het EPA-label dat u sinds 1 januari 2008 aan huurders of kopers kunt overhandigen dient als vertrekpunt van onze analyse.



2) Duurzaamheidsdoelstellingen

Hoe duurzaam moeten de woningen worden?

Op basis van uw duurzaamheidsbeleid kunt u zelf vaststellen hoe duurzaam uw woningen moeten worden. Ook hier kijken we naar het gewenste EPA-label.



3) Advies en begroting

Welke werkzaamheden worden voorzien en wat zijn de kosten?

Wij komen met een helder advies en bijpassende begroting op maat voor de duurzame renovatiemaatregelen die nodig zijn.



4) Investeringskeuze

Welke resultaten zijn wenselijk, afgezet tegen de beoogde investering?

De totale investering in bouwkundige en installatietechnische maatregelen kan verschillende resultaten geven in termen van energiebesparing of beperking van CO₂-uitstoot. VolkerWessels maakt hiervoor samen met u een exploitatiemodel voor uw situatie. Op basis van een overzicht van de mogelijkheden en de resultaten kiest u welke investering verantwoord is.



5) Realisatie en oplevering

Turnkey oplevering door één van de VolkerWessels-ondernemingen.

Na definitieve keuze worden de werkzaamheden uitgevoerd waarbij de communicatie naar alle betrokkenen tijdens het hele proces volledig door ons wordt gefaciliteerd.

GreenUpgrade®

DUURZAAM RENOVEREN

duurzaam gerenoveerd: duurzaam verhuurbaar!

Meer weten? Neem dan contact op met VolkerWessels Bouw & Vastgoedontwikkeling: (0548) 54 02 50